



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVISŤE
V PRAZE



MHMP091KWTW

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče
Dr. Kostěnek
Jungmannova 35/29
P. O. BOX 800
111 21 Praha 1

Váš dopis čj. / sp. zn.:
Ze dne / doručeno dne:
Naše čj.:
Vyřizuje / linka:
Spisový znak:

MHMP 410779/2020 / S-MHMP 202908/2020
9. 3. 2020 / 11. 3. 2020
NPÚ-311/20783/2020
Ing. Namyslov / 253
820.2

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy
Odbor památkové péče

ACI: MHMP 410779/2020

DORUČENO DNE: 26 -03- 2020

Počet listů dokumentu: 2
Počet listinných příloh: 1
Počet listů příloh: 1
Popis a druh nelistinných příloh: /
Přílohy: 1

Praha 25. 3. 2020

Čp. 247, Smíchov, Štefánikova 17, Praha 5, památková zóna Smíchov

Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče k žádosti podle § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět žádosti:

K. ú. Smíchov, čp. 247, Štefánikova 17, Praha 5 – stavební úpravy v 1. PP.

Přílohy žádosti:

Dokumentace pro stavební řízení (kcarch s. r. o., Thámová 7, Praha 8, Ing. arch. Václav Čermák, 01/2020).

Popis zamýšlených prací:

Předmětem předložené dokumentace je instalace venkovní rampy a úpravy interiéru 1. NP a 1. – 2. PP v části dvorního křídla. Návrh předpokládá:

- demontáž vzduchotechnické jednotky v 1. NP a bourání stropní konstrukce pod ním v rozsahu podlahy místnosti č. 110, bourání otvoru pro výtahovou šachtu v 1. PP, vybourání parapetu okna v místnosti č. 110, odstranění podlahy na odstranění terénu v 2. PP, vybourání nenosných příček 1. PP,
- výtah mezi 1. NP až 2. PP,
- provedení výkopu pod výtahovou šachtu ve 2. PP, nové železobetonové stěny výtahové šachty, keramické příčky nové dispozice 1. PP,
- nové vodorovné konstrukce – podlaha a nové mezipatro místnosti č. 110, konstrukce železobetonová a lehká ocelová, těžká plovoucí podlaha,
- nové rozvody vzduchotechniky instalace vzduchotechnické jednotky,
- na jižní fasádě domu na místě stávajícího okna nový vstup do strojovny (asymetrické prosklené dveře) a vstup do výtahu, v horní části dva výdechy,
- nová přístupová cesta, povrch betonová dlažba,
- povrchy dotčených místností – dlažby, povlakové povrchy, výmalby.

Charakteristika objektu a území:

Objekt České spořitelny, nacházející se na území památkové zóny, byl postaven v roce 1936. Funkcionalistická fasáda objektu je obložena speciálním původním keramickým obkladem značky RAKO s hrubou povrchovou úpravou. Nad vstupem v ose domu jsou umístěny plastiky a znak Prahy, na atice erb s českým lvem. Střecha atria je pokryta betonovou dlažbou a oblázky.

Předmětem ochrany ve smyslu čl. 3, písm. b) vyhlášky hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb., o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany, jsou v tomto případě charakter a architektura objektu, jeho exteriér a veřejný interiér včetně řemeslných a uměleckořemeslných prvků.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot:

Památková hodnota objektu spočívá v jeho celkové podobě, kvalitním architektonickém a materiálovém pojetí a zároveň v jeho sourodém začlenění do urbanistické struktury zástavby Smíchova, vzniklé na konci 19. století a počátku 20. století. Objekt svým výrazovým pojetím dokumentuje historický vývoj městské zástavby v příslušném časovém úseku a slohovém období a je součástí architektonického řešení dané lokality v pohledově exponované poloze.

Vyhodnocení žádosti:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce **budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za těchto podmínek:**

1. Dveře do strojovny budou dřevěné, v profilaci a barvě odvozené od stávajících oken dvorní fasády.
2. Nátěr výdechů VZT bude v barvě fasády.

Zdůvodnění:

Návrh předpokládá výměnu dvou výplní parteru, instalaci rampy ke vchodu a dispoziční změny v interiéru galerie.

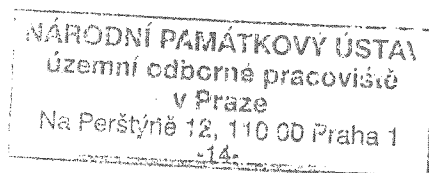
Ad 1) Dokumentace blíže nespecifikuje provedení nových dveří dvorního vstupu. Z pohledu je pouze zřejmé, že se jedná o asymetrické prosklené dveře robustní konstrukce. I když se jde o nový prvek, je nutné jeho provedení sladit s ostatními výplněmi fasády. Požadovaným materiálem je dřevo jako materiál nejlépe odpovídající charakteru a době vzniku objektu.

Ad 2) Velké výdechy VZT jsou novodobým prvkem. Je nutné potlačit jejich nežádoucí dopad na výraz fasády alespoň shodnou barvou.

Plánované stavební úpravy v interiéru nejsou předmětem ochrany a lze je v navržené formě akceptovat.

Předložený návrh není při respektování výše uvedených podmínek v rozporu s režimem ochrany dané lokality.

PhDr. Jaroslav Podliska, Ph.D. v. r.
ředitel



Příloha: dokumentace

Za správnost: H. Stejskal